

Gemeinde Hirschberg a.d.B.
Landkreis Rhein-Neckar-Kreis

S A T Z U N G

über ein besonderes Vorkaufsrecht nach § 25 Bundesbaugesetz

Auf Grund des § 25 des Bundesbaugesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. August 1976 (BGBl. I S.2256)(BBauG) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 22. Dezember 1975 (Ges.Bl. 1976 S.1) hat der Gemeinderat am 24. Oktober 1978 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Anordnung des Vorkaufsrechts

Der Gemeinde steht zur Sicherung der städtebaulichen Entwicklung im Sinne von § 25 Abs. 1 BBauG im Gebiet des alten Ortskernes im OT Großsachsen ein besonderes Vorkaufsrecht nach § 25 BBauG zu.

§ 2

Geltungsbereich

Der Geltungsbereich des Vorkaufsrechts nach § 1 dieser Satzung

- ist in der dieser Satzung als Anlage beigefügten Karte dargestellt.
- umfaßt folgende Grundstücke:
Flst.Nr. 4003, 1614, 1615, 1613/2, 1613, 1613/1, 3774, 3775, 1, 2, 3/2, 3, 3/1, 1617, 1618, 1619, 1620, 3762, 105, 104, 103, 102, 101, 101/2, 101/12, 101/4, 101/3, 101/5, 101/6, 101/7, 101/11, 101/9, 115, 751/1, 112, 113, 114, 116, 116/1, 116/2, 116/3, 116/4, 116/5, 120, 118, 119, 122, 122/1, 123, 132, 124, 130/1, 131, 130, 125, 129, 126/1, 126, 128, 127, 147, 149, 148, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 205/1, 205, 204, 203, 201, 202, 200, 209, 191, 192, 193, 197, 195, 187, 224, 225, 226, 227, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 238/1, 241/1, 242, 241, 241/2, 243, 244/1, 244, 245, 246, 246/1, 248, 249, 250, 247, 251, 265, 274, 276, 275, 269, 268, 267, 266, 450, 6, 6/1, 6/3, 7, 8, 9, 1735/1, 1736/1, 1736, 1737/1, 1737, 12, 11, 15, 16, 17, 17/1, 13, 99, 96, 89, 88, 85, 84, 83, 79, 76, 72, 71, 70, 68, 67, 66, 65, 67/1, 73, 74, 80,

81/1, 81, 82, 86, 87, 91, 90, 92, 93, 94, 95, 97, 98, 99/1, 22, 23,
157/1, 157, 182, 182/1, 183, 183/1, 184, 185, 186, 177, 262/1, 262,
261, 264/1, 451/1, 452/1, 455/1, 457/3, 457/4, 100/1, 465, 463/1,
463/2, 259, 258, 257/1, 257, 256, 255, 254, 253, 263, 264, 451, 452, 45
453, 454, 455, 456, 457/1, 457/2, 458, 459, 460, 460/1, 461, 459/1,
461/1, 462, 463, 19, 20, 21, 21/1, 24, 24/3, 24/2, 24/10, 24/11,
24/12, 24/5, 24/7, 24/8, 24/9, 27, 26, 25, 28, 29, 30, 30/1, 31, 32,
33, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51/1, 51, 44, 52, 53, 54, 63, 62, 61, 60,
159, 162, 163, 166, 167, 167/1, 181, 180, 179, 178, 175, 174, 165,
164/1, 164, 161, 160, 159/1, 59/1, 58, 59, 56, 57, 34, 35, 36, 37, 38,
39, 40, 41, 168/1, 170/1, 168, 169/1, 169, 170, 2483, 172, 173.

§ 3

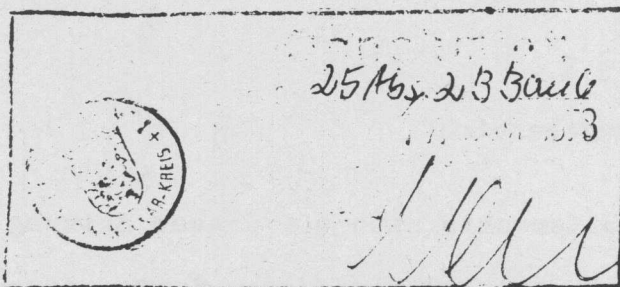
Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit der Bekanntmachung ihrer Genehmigung in Kraft.

Hirschberg a.d.B., den 24 Oktober 1978

Der Bürgermeister:

W. Oeldorf
(Oeldorf)



Gemeinde Hirschberg a.d.B.

Landkreis Rhein-Neckar-Kreis

S A T Z U N G

über ein besonderes Vorkaufsrecht nach § 25 Bundesbaugesetz

Auf Grund des § 25 des Bundesbaugesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. August 1976 (BGBl. I S.2256)(BBauG) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 22. Dezember 1975 (Ges.BL. 1976 S.1) hat der Gemeinderat am 24. Oktober 1978 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Anordnung des Vorkaufsrechts

Der Gemeinde steht zur Sicherung der städtebaulichen Entwicklung im Sinne von § 25 Abs. 1 BBauG im Gebiet des alten Ortskernes im OT Leutershausen ein besonderes Vorkaufsrecht nach § 25 BBauG zu.

§ 2

Geltungsbereich

Der Geltungsbereich des Vorkaufsrechts nach § 1 dieser Satzung

- ist in der dieser Satzung als Anlage beigefügten Karte dargestellt.
- umfaßt folgende Grundstücke:
Flst.Nr. 122, 123, 123/1, 124, 125, 128, 132, 639, 637, 640, 645,
620, 611, 613, 605/1, 587, 3138, 453, 454, 455, 456, 456/2, 456/1,
116, 117, 119, 118, 120, 121, 402/1, 402/2, 114, 113, 112, 111, 110,
109, 81, 82, 83, 84, 107, 85, 86, 106, 87, 104, 88, 92/1, 89, 104/1,
93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 90, 91, 92, 351, 353, 352, 354,
358, 92/2, 355, 356, 357, 398/3, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365,
366, 372, 382, 383, 384, 385, 389, 386, 397, 388, 387, 396, 398/1,
398, 398/2, 401, 377, 376, 375, 374, 373, 373/1, 380, 379, 378, 328,
327, 326, 325, 323/3, 323/1, 323/2, 324, 312, 313/1, 313/2, 313, 310,
309, 308, 307, 306, 304, 303, 305, 302, 301, 300, 285, 286, 287, 288,
289, 291, 294, 295, 297, 259, 283, 282, 291, 281, 279, 278/1, 278,
1229, 1228, 1224, 1223, 1222, 1221/1, 260, 261, 262, 263, 264, 265,

268, 269, 270, 274/1, 271, 272, 273, 274, 276, 266, 266/1, 750, 748,
746, 735/5, 742, 727, 723/1, 728/1, 723, 728, 650, 134, 135, 138, 140,
140/1, 139, 143, 142, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 151/1, 151/2,
79, 76, 75, 74, 73, 72, 71, 70, 59, 68, 67, 66, 64, 63, 62, 61, 60, 58,
65, 57, 56, 55, 54, 53, 52, 51, 50, 46, 45, 77, 78, 350, 331, 330, 333,
334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347,
348, 348/1, 349, 240, 247, 248, 249, 250, 250/1, 250/2, 251, 252, 253,
254, 254/1, 257, 256, 255, 236, 235, 233, 234, 232, 231, 230, 229, 238,
239, 244, 245, 43, 37, 36, 36/3, 36/2, 35, 34, 33, 32, 31, 31/1, 30,
29, 28, 27, 24, 26, 23, 22, 21, 20, 19/1, 19, 38, 18, 40, 41, 42, 13,
12, 9, 8, 7, 7/2, 6, 5, 4, 3, 5/1, 2, 1, 228, 227, 226, 224, 223, 189,
190, 197, 199, 201, 202, 202/1, 203, 204, 205, 206, 217, 221/1, 221,
216, 215, 214, 213, 212, 211, 210, 205/1, 204/1, 200, 198, 193, 184/1,
181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 179, 179/1, 179/2, 179/4,
179/5, 179/3, 658, 655, 653/5, 653, 658/1, 2600, 680/9, 2608, 2608/1,
2606, 153, 153/2, 155, 155/2, 157/4, 157, 158, 159, 159/1, 159/2, 160,
157/3, 156, 154, 164/3, 164/4, 164/5, 164, 165, 166, 166/2, 164/2,
166/3, 2855, 2844, 162/1, 162/2, 162/3, 162/11, 162/4, 162/5, 162/6,
162/7, 162/9, 162/12, 162/8, 170, 172, 173, 176/1, 178/1

§ 3

Inkrafttreten

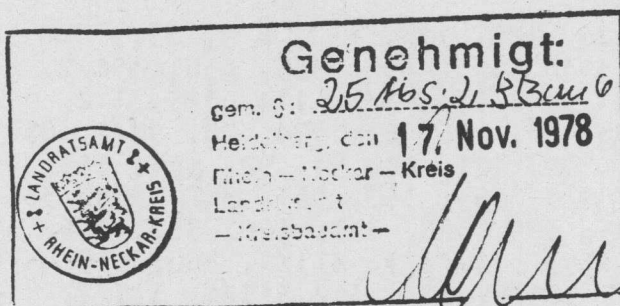
Diese Satzung tritt mit der Bekanntmachung ihrer Genehmigung in Kraft.

Hirschberg a.d.B., den 24. Oktober 1978

Der Bürgermeister:



(Oeldorf)





Hirschberg
an der Bergstraße

Leutershausen

Hinteres
Berg

um

Unter-Sträßchen

Bergstraße

Marbach

Elendacker

Kahlberg

Brunnen-
Wippen

Im Auen

Rupperts-
büchel

Leibühl

Kirch-
wippen

Im Berg

Kornbüchel

Bremhubel

Im Hof

Engfurt

Auersb-
büchel

Stadtböschung

Emmer-
Df.

Prokura

Berg

Stadtböschung

Berg

Freiburger Straße

Leibühl

Schwarze Straße

Freiburger Straße